

Улимов, 18

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/11-562-18-11-2016

по делу об административном правонарушении

от « 12 » 08 2016 г.

Московская область, Подольский район, п.
Львовский, ул. Красная, д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/11-562-18-11-2016 от 08 августа 2016г.

-об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, возбужденного в отношении

должностного лица – начальника РЭУ общества с ограниченной ответственностью "Департамент городского хозяйства" г. Коломны (ООО "ДГХ") Казанковой Татьяны Васильевны

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

адрес, место регистрации _____

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р\С _____ К\С _____

Банк: _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

Уполномоченный представитель ООО "ДГХ" на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство от 08.08.2016 б/н заявлено, уведомлен о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении надлежащим образом.

потерпевшего _____

свидетелей _____

понятых _____

ООО «Департамент
городского хозяйства»
Зак. № 240/8 от 19.08.2016г.

945

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: Казанковой Татьяной Васильевной, начальником РЭУ ООО "ДГХ" г. Коломны **08 августа 2016г.** не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, ул. Шилова, д.18, а именно, в ходе проверки установлено следующее: - выявлена утечка от системы канализации (общего стояка) в подвале жилого дома, в подвале - **стойкий запах канализации, грунт в подвале — влажный**; - стены подвального помещения дома - с местными нарушениями штукатурного, фактурного и окрасочного слоёв; - в ходе проведения проверки силами управляющей организации ООО «ДГХ» утечка (засор) системы канализации был **локализован (устранён)**, представитель управляющей организации ООО «ДГХ», уведомлённого заблаговременно 03.08.2016, на мероприятии по государственному контролю (надзору) присутствовал, копии документов, указанных в уведомлении о проведении проверки, представлены.

Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда» (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: п.4.1.1 «Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить:
нормируемый температурно-влажностный режим подвалов и техподполий;
исправное состояние фундаментов и стен подвалов зданий;
устранение повреждений фундаментов и стен подвалов по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития;
предотвращения сырости и замачивания грунтов оснований и фундаментов и конструкций подвалов и техподполий;
работоспособное состояние внутридомовых и наружных дренажей.»
п.4.1.3 «Подвальные помещения должны быть сухими, чистыми, иметь освещение и вентиляцию. Температура воздуха должна быть не ниже +5 град. С, относительная влажность воздуха - не выше 60%.
п. 4.1.15 «Не допускается:
подтопление подвалов и техподполий из-за неисправностей и утечек от инженерного оборудования...»

Нарушитель **Казанкова Татьяна Васильевна**, начальник РЭУ ООО "ДГХ" г. Коломны являясь ответственным лицом за содержание многоквартирного дома по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, ул. Шилова, д. 18, ненадлежащим образом исполняет возложенные на неё обязанности, тем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятия по государственному контролю от 08.08.2016 № 08ОГ/11-562-18-11-2016 и протоколом от 08.08.2016 № 08ОГ/11-562-18-11-2016.

Таким образом, начальником РЭУ ООО "ДГХ" г. Коломны Казанковой Т. В. совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

должностное лицо – начальника РЭУ ООО "ДГХ" г. Коломны Казанкову Татьяну
ПРИЗНАТЬ Васильевну

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным / в совершении правонарушения:-предусмотренном ст. 7.22 Кодекса
Российской Федерации об административных правонарушениях

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение / в размере 4 000 (четырёх тысяч)
рублей

Штраф в сумме 4 000 (четыре тысячи) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к
административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего
постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке,
установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,
30.3 КоАП РФ, мне разъяснены

✓
(подпись)

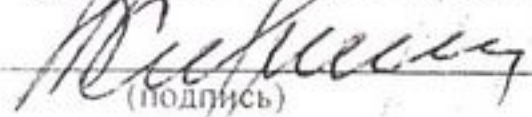
(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 21 » 08 2016 г.

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области


(подпись)

Выборова С. Л.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
« » 2016 г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/
« » 20 г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

12 августа 2016г., № -

Потерпевшему

« » 2016г., № -